

22-08-2018

Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001
Zborovská 81/11
Smíchov
150 00 Praha 5

Naše čj.: MUKOLIN/SU 29109/18-voka
Naše zn.: SU 6697/2018

Počet listů: 13
Příloh/listů: 1

Vyřizuje: Ing. Jiří Vokál
Telefon: 321 748 232
E-mail: jiri.vokal@mukolin.cz

Datum: 25.05.2018

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:

4. 7. 2018

Vyznačeno dne:

Vyznačil:

11. 7. 2018

Vyznačil: Vokál

- rekonstrukce silnice III/3275, stavební úpravy BUS zálivů, stavební úpravy chodníků, místní komunikace napojená na silnici III/3275 včetně parkoviště, odvodnění zpevněných ploch
- na pozemcích st.p.č. 4, 43/3, 54/1, 58/1 a p.č. 27/4, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/14, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/24, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. Starý Kolín

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 26.3.2018 podala spol. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zast. Ing. Tomáš Rak, IČO 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: rekonstrukce silnice III/3275, stavební úpravy BUS zálivů, stavební úpravy chodníků, místní komunikace napojená na silnici III/3275 včetně parkoviště, odvodnění zpevněných ploch na pozemcích st.p.č. 4, 43/3, 54/1, 58/1 a p.č. 27/4, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/14, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/24, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. Starý Kolín.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění vydává

rozhodnutí o umístění stavby

rekonstrukce silnice III/3275, stavební úpravy BUS zálivů, stavební úpravy chodníků, místní komunikace napojená na silnici III/3275 včetně parkoviště, odvodnění zpevněných ploch na pozemcích st.p.č. 4, 43/3, 54/1, 58/1 a p.č. 27/4, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/14, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/24, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. Starý Kolín.

Popis záměru:

Stavba se skládá ze 3 větví komunikací o celkové délce 692,25 m:

- A) v délce 600,48 m silnice III/3275 – ulice Kolínská MS2 x /8,0-9,0/40 a MS2 x/8,0/50
- B) v délce 44,86 m místní komunikace – ulice Nádražní MO2 x/8,0/40
- C) v délce 46,91 m místní komunikace – ulice Za Poštou MO2 x/5,0-6,25/40

Komunikace:

V ulici Kolínská ve staničení 0,00000 – 0,45030 km (počínaje ulicí Na Pískách u mostu přes Klejnárku až po Náměstí) je vozovka navržena jako místní sběrná komunikace kategorie MS2 x/8,0/50 a od staničení 0,45030 km je navržena jako kategorie MS2 x /8,0-9,0/40. Šíře vozovky mezi obrubami je 7,0 m. Jízdní pruhy jsou v ulici Kolínská navrženy o šíři 3,5 m. Součástí projektu je napojení ulic: Josefa Javůrka, B. Němcové, Nové, Kostelní a Nádražní a zachování stávajících sjezdů na okolní pozemky.

V ulici Nádražní jsou navrženy stavební úpravy stávající komunikace kategorie MO2 x/8,0/40 se 6 parkovacími stáními u prodejny potravin včetně 1 parkovacího stání pro invalidy.

V ulici Za Poštou je navržena místní komunikace kategorie MO2 x/5,0-6,25/40 se 6 parkovacími stáními u obecního úřadu opět včetně 1 parkovacího stání pro invalidy.

Chodníky jsou navrženy podél hrany výše uvedených komunikací – silnice III/3275 v ulici Kolínská a místních komunikací v ulici Za Poštou a Nádražní se základní posádkou betonových silničních obrubníků +12 cm. V ulici Kolínská se po levé straně ve směru staničení stávající chodník ponechá, pouze se v potřebné šíři rozebere kamenná nebo zámková dlažba, doplní se podkladní konstrukce a dlažba se položí tak, aby plynule navazovala na stávající stav.

Přes komunikace jsou navrženy 3 přechody pro chodce: v ulici Boženy Němcové, v ulici Kolínská u autobusové zastávky a v ulici Nádražní s rozdělením dopravním ostrůvkem.

V ulici Kolínská jsou navrženy 2 autobusové zastávky pro mimoměstskou osobní dopravu. Zastávky jsou navrženy v zálivu s délkou nástupní hrany 13,0 m včetně zvětšení o 1,0 m.

Na náměstí jsou navrženy kamenné opěrné zídky v délce 51,0 a 38,0 m. Na náměstí podél č.p. 164 (restaurace u Vomáčeků) je navržena úprava stávajícího schodiště.

V ulici Kolínská u kostela sv. Ondřeje podél ohradní zdi budou ponechány stávající schody a zrekonstruovány se šířkou chodníku v tomto místě pouze 0,90 m v délce 3,50 m.

Dešťové vody budou likvidovány novými vpustmi vyústěnými do rekonstruované dešťové kanalizace v místě stavby.

Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích st.p.č. 4, 43/3, 54/1, 58/1 a p.č. 27/4, 136/1, 636/5, 1623/1, 1623/13, 1623/14, 1623/15, 1623/16, 1623/17, 1623/18, 1623/24, 1623/31, 1623/34, 1909/4, 1909/5 v k.ú. Starý Kolín, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250 zpracovaném Ing. Tomášem Rakem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 0602398, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení.
3. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
4. Při realizaci akce budou splněny podmínky dané ve vyjádření:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 4808/18-Tv ze dne 22.1.2018 :

Z hlediska nakládání s odpady:

S odpady, které vzniknou realizací stavby, včetně odpadů ze zařízení staveniště, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, zejména § 16, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, v platném znění), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.

V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, oprávněna k jejich převzetí.

Před zahájením prací bude odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín písemně sdělena firma odpovědná za nakládání s odpady (jméno odpovědného pracovníka) v rámci zařízení staveniště a stavby.

Nebezpečné odpady budou shromažďovány v souladu s § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v úplném znění.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby a doložit způsob jejich odstranění.

Z hlediska vodoprávního úřadu:

Nemáme námitek za podmínky, že stavbou nebudou negativně ovlivněny odtokové a vodní poměry v zájmovém území.

Z hlediska ochrany ovzduší:

nemáme námitek za podmínky, že:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

Při provádění záměru bude přímo na místě realizace záměru (na staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za provedení výše uvedených opatření ke snížení prašnosti.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby upozorňujeme na ustanovení § 7 odst. 1 zák. ČNR č. 114/1192 Sb. o ochraně přírody, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy).

Z tohoto důvodu požadujeme, aby v PD bylo uvedeno, že při realizaci stavby je nutné postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů, a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 37223/18-Tv ze dne 27.04.2018 :

Z hlediska nakládání s odpady:

V souladu s § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v úplném znění investor požádá MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství o vydání závazného stanoviska před zahájením stavebního řízení.

Stanovisko Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje ze dne 1.2.2018 č.j. KRPS-19294-1/ČJ-2018-010406-DOŽ:

DI s uvedenou akcí souhlasí za dodržení výše uvedených podmínek:

- Parametry pozemních komunikací a komunikací pro pěší vč. budovaných přechodů pro chodce musí být v souladu s ČSN 73 6101, o projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6102, o projektování křižovatek, ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Parametry budovaných zastávek budou v souladu s ČSN 6425-1 o autobusových, trolejbusových a tramvajových zastávkách, přestupních uzlech a stanovištích (květen 2007).
- Při provádění stavebních prací musí být zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a především musí být zajištěna bezpečnost chodců. Stavba musí být řešena v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy.
- Za všech okolností musí být na pozemní komunikaci být zajištěn výhled na svislé dopravní značení a rozhled nutný pro zastavení vozidla.
- Musí být dodržen bezpečnostní odstup od pevných překážek min. 0,5 m od vnějšího okraje zpevněné části vozovky. Rovněž nesmí dojít k vytvoření překážky pro osoby nevidomé a slabozraké v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Technická zařízení umístěná nad zemí nesmí narušit rozhledová pole křižovatek, jednotlivých připojení, přechodů pro chodce i míst pro přecházení. V rozhledových polích se nesmí nacházet žádné překážky bránící rozhledu.
- Místní úprava dopravního značení musí být příslušným správním orgánem stanovena před puštěním stavby do provozu.
- Inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v případě zásahu do silnice, místní komunikace anebo do části přidruženého dopravního prostoru, musí realizační firma před zahájením prací požádat Dopravní inspektorát Kolín o vyjádření ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a předložit ke schválení projektovou dokumentaci dopravně inženýrského opatření, zpracovaného v souladu s TP 66, dle Zásad pro přechodné dopravní značení (III. vydání – účinnost 1.4.2015), ke kterému dopravní inspektorát jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 2, písm. b) zák. č. 361/2000 Sb., vydá písemné stanovisko, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Rozhodnutí - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 14846/18-pr ze dne 19.3.2018:

Úprava připojení MK bude vybudována za dále stanovených podmínek:

- 1) Úprava připojení MK bude vybudována v místech dle situačního plánu, který se předává Krajské správě a údržbě silnic Stř. kraje (dále jen KSÚSSK) ke kontrole a úschově.
- 2) Budou mít plynulé, pevné napojení na stávající povrch a budou opatřeny bezpračným, snadno čistitelným povrchem v rámci stavby podle projektové dokumentace III/3275 Starý Kolín - úprava připojení MK.
- 3) Odvodnění MK ani přilehlých povrchů nebude svedeno na těleso silnice III/3275.
- 4) Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. V případě nutnosti omezení plynulosti provozu z důvodu realizace úpravy napojení povrchu MK na komunikaci III. třídy je nutno před zahájením stavebních prací předložit zdejšímu odboru dopravy návrh přechodné úpravy dopravního značení k jeho stanovení, který bude doložen stanoviskem orgánu Policie ČR.
- 5) Po ukončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu.
- 6) Povinností investora je udržovat povrch upraveného připojení stávajících křižovatek v řádném stavebně-technickém stavu.
- 7) Užíváním MK nesmí docházet ke znečišťování a poškozování přilehlé silnice III. třídy a ohrožení provozu na ní.
- 8) Z důvodu silničního provozu nebo údržby silničního tělesa nemohou být na budované stavbě, úpravě připojení MK uplatňovány jakékoliv náhrady škod.

- 9) Při stavbě, ale zejména při samotném užívání upraveného dopravního připojení místních komunikací k silnici III. třídy budou splněny a dodržovány podmínky uvedené ve výše jmenovaných stanoviscích správce komunikace – KSÚSSK a Policie ČR.

Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ze dne 22.1.2018, Ev.č. KO – 73-2/2018/PD:

Požární hydranty, které se nacházejí v dotčeném území, budou i nadále přístupné. Navrhovaná parkovací a odstavná místa nebudou umístěna tak, aby bránila přístupu k požárním hydrantům. V průběhu realizace stavby bude v maximální možné míře zachován průjezd pro techniku HZS. V opačném případě bude nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí. Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací případně omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením objízdných tras na HZS Stč. kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín 15 dní předem.

5. Při provádění zemních prací nebo terénních úprav je stavebník povinen zajistit informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, například:
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - VODOS s.r.o.
 - ČEZ Distribuce a.s.
 - GridServices, s.r.o.
 - apod.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"):

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zast. Ing. Tomáš Rak, IČO 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

Odůvodnění:

Dne 26.3.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.4.2018 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zast. Ing. Tomáš Rak, IČO 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Starý Kolín, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Jaromír Miškovský, Kostelní 60, 281 23 Starý Kolín
- Jan Darebný, Náměstí 62, 281 23 Starý Kolín
- Lydie Darebná, Náměstí 62, 281 23 Starý Kolín
- Obec Starý Kolín, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčedná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Martin Němec, Nádražní 194, 281 23 Starý Kolín, DS: FO, rjb37di
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- Vlastníci pozemků (vše v k.ú. Starý Kolín):

p.č. 55
st.p.č. 12
p.č. 1799
st.p.č. 11
p.č. 50
p.č. 631/4
st.p.č. 484
st.p.č. 516
st.p.č. 517
st.p.č. 518
p.č. 637
p.č. 48
p.č. 15/1
p.č. 15/3
p.č. 15/5
st.p.č. 10
st.p.č. 31
p.č. 35/1
p.č. 35/5
st.p.č. 726
st.p.č. 30/2
st.p.č. 30/1
st.p.č. 522
p.č. 40/1

st.p.č. 20/1
st.p.č. 20/2
p.č. 45/1
st.p.č. 214
p.č. 20/2
st.p.č. 9
p.č. 21/1
st.p.č. 8/2
st.p.č. 8/1
st.p.č. 8/3
st.p.č. 446
p.č. 25/4
p.č. 25/2
st.p.č. 1
p.č. 3
p.č. 2
st.p.č. 3/1
st.p.č. 43/6
st.p.č. 43/5
st.p.č. 45
st.p.č. 46
st.p.č. 47
p.č. 1797
st.p.č. 649
p.č. 137
st.p.č. 38/4
p.č. 38/3
st.p.č. 38/1
p.č. 133/1
st.p.č. 650
p.č. 129/4
p.č. 129/2
st.p.č. 36/1
st.p.č. 36/2
st.p.č. 35
p.č. 27/2
p.č. 27/1
st.p.č. 605
p.č. 27/3
st.p.č. 602
p.č. 27/4
st.p.č. 604
p.č. 28/2
st.p.č. 601
p.č. 28/1
st.p.č. 33
p.č. 34/1
st.p.č. 521
p.č. 34/2
p.č. 34/3

podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zast. Ing. Tomáš Rak, IČO 74156179, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

- Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Tomášem Rakem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 0602398 ve 3 vyhotoveních
- Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 4808/18-Tv ze dne 22.1.2018
- Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 37223/18-Tv ze dne 27.04.2018
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje ze dne 1.2.2018 č.j. KRPS-19294-1/ČJ-2018-010406-DOŽ
- Rozhodnutí - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 14846/18-pr ze dne 19.3.2018
- Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje ze dne 22.1.2018, Ev.č. KO – 73-2/2018/PD
- plná moc k zastupování mezi spol. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a spol. Ing. Tomáš Rak
- smlouva o umožnění realizovat stavbu mezi Středočeským krajem zast. KSÚS a Jaromírem Miškovským
- smlouva o umožnění realizovat stavbu mezi Středočeským krajem zast. KSÚS a Martinem Němcem (pozemek st.p.č.54/1 v k.ú. Starý Kolín)
- smlouva o umožnění realizovat stavbu mezi Středočeským krajem zast. KSÚS a Martinem Němcem (pozemek st.p.č.58/1 v k.ú. Starý Kolín)
- smlouva o umožnění realizovat stavbu mezi Středočeským krajem zast. KSÚS a SJM Darebným Janem a Darebnou Lydií
- smlouva o umožnění realizovat stavbu mezi Středočeským krajem zast. KSÚS a obcí Starý Kolín
- souhlas se stavbou na situaci stavby – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 23.2.2018
- stanovisko k žádosti o povolení zvláštního užívání - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 14848/18-vol ze dne 14.3.2018
- stanovisko k projektové dokumentaci - Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č.j. MUKOLIN/OD 4848/18-vol ze dne 13.3.2018
- vyjádření obce Starý Kolín k projektové dokumentaci č.j. STKO-065/2018 ze dne 31.01.2018
- vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor výstavby, č.j. MUKOLIN/SU 4804/18-voka ze dne 08.02.2018
- závazné stanovisko - Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje, č.j. MUKOLIN/ORR 4849/18-ska ze dne 17.1.2018
- vyjádření k úpravě připojení MK na silnici III/3275 KSÚS Středočeského kraje zn. 1381/18/KSÚS/KHT/KUK Ev. č. 9243/2018-KSÚS ze dne 19.2.2018
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 26.1.2018 pod č.j. KHSSC 02175/2018
- vyjádření Povodí Labe, st. podnik ze dne 7.2.2018 pod č.j. PVZ/18/2145/Vg/0
- souhrnné stanovisko – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 23.2.2018, č.j. 12503/2018-SŽDC-OŘ HKR-ÚT
- vyjádření k existenci sítí společnosti GridServices s.r.o., č.j. 5001649920 ze dne 1.2.2018
- vyjádření k existenci sítí společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 724534/17 ze dne 23.9.2017
- vyjádření k existenci sítí společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 510247/18 ze dne 13.1.2018
- vyjádření k akci společnosti VODOS Kolín, s.r.o., ze dne 18.1.2018, č.j.323/18
- vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0100830022 ze dne 4.11.2017
- vyjádření k předloženým dokumentům - společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 1096584177 ze dne 24.1.2018
- souhlas s umístěním stavby a s činností v ochranném pásmu společnosti ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001096702195 ze dne 14.2.2018
- vyjádření k existenci sítí společnosti Telco Pro Services, a.s., č.j. 0200654410 ze dne 23.09.2017
- rozhodnutí Obecního úřadu Starý Kolín o povolení kácení ze dne 9.4.2018, č.j. STKO-236/2018/SRK
- výpis z KN

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Obecní úřad Starý Kolín.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka



Ing. Jiří Vokál, v. r.

referent

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení

Lucie Váňová

úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění se vyměřuje podle § 17, odst. 1, písm. f ve výši 20 000 Kč.

Příloha (pro žadatele a Obecní úřad Starý Kolín):

ověřené situační výkresy v měřítku 1:250

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Kolín a Obecního úřadu Starý Kolín po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Rozdělovník:Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. Ing. Tomáš Rak, Truhlářská 264/22, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7, DS: PFO, j9d9q8m
2. Jaromír Miškovský, Kostelní 60, 281 23 Starý Kolín
3. Jan Darebný, Náměstí 62, 281 23 Starý Kolín
4. Lydie Darebná, Náměstí 62, 281 23 Starý Kolín
5. Obec Starý Kolín, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín, DS: OVM, pwmbtvf
6. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
7. Martin Němec, Nádražní 194, 281 23 Starý Kolín
8. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
9. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
10. VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2
11. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

12. Vlastníci pozemků (vše v k.ú. Starý Kolín):

- p.č. 55
- st.p.č. 12
- p.č. 1799
- st.p.č. 11
- p.č. 50
- p.č. 631/4
- st.p.č. 484
- st.p.č. 516

st.p.č. 517
st.p.č. 518
p.č. 637
p.č. 48
p.č. 15/1
p.č. 15/3
p.č. 15/5
st.p.č. 10
st.p.č. 31
p.č. 35/1
p.č. 35/5
st.p.č. 726
st.p.č. 30/2
st.p.č. 30/1
st.p.č. 522
p.č. 40/1
st.p.č. 20/1
st.p.č. 20/2
p.č. 45/1
st.p.č. 214
p.č. 20/2
st.p.č. 9
p.č. 21/1
st.p.č. 8/2
st.p.č. 8/1
st.p.č. 8/3
st.p.č. 446
p.č. 25/4
p.č. 25/2
st.p.č. 1
p.č. 3
p.č. 2
st.p.č. 3/1
st.p.č. 43/6
st.p.č. 43/5
st.p.č. 45
st.p.č. 46
st.p.č. 47
p.č. 1797
st.p.č. 649
p.č. 137
st.p.č. 38/4
p.č. 38/3
st.p.č. 38/1
p.č. 133/1
st.p.č. 650
p.č. 129/4
p.č. 129/2
st.p.č. 36/1
st.p.č. 36/2
st.p.č. 35
p.č. 27/2
p.č. 27/1
st.p.č. 605
p.č. 27/3
st.p.č. 602
p.č. 27/4

st.p.č. 604
p.č. 28/2
st.p.č. 601
p.č. 28/1
st.p.č. 33
p.č. 34/1
st.p.č. 521
p.č. 34/2
p.č. 34/3

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

12. Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
13. Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 01 Kolín 1
14. Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín
15. Obecní úřad Starý Kolín, Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
16. HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpg3
17. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e

Na vědomí:

18. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: PO_R, a6ejgmx